



“Debrousse Parc, à Lyon 5^{ème}”

Un privilège accessible

RÉALISÉ SUR LE SITE DE L'ANCIEN HÔPITAL DEBROUSSE, LA RÉSIDENCE DEBROUSSE PARC DONT LA COMMERCIALISATION A COMMENCÉ DEPUIS QUELQUES MOIS, ENTRE AUJOURD'HUI DANS SA PHASE DE CONCRÉTISATION. L'OCCASION POUR NOUS DE FAIRE LE POINT SUR L'UN DES PLUS PRESTIGIEUX PROGRAMMES IMMOBILIERS NEUFS DE CES DERNIÈRES ANNÉES EN RÉGION LYONNAISE. ENTRETIEN AVEC SYLVIE RICHARD, DIRECTRICE COMMERCIALE DE VINCI IMMOBILIER RHÔNE-ALPES AUVERGNE.

Quelle est la philosophie générale de ce projet ?

S.R. : Retenu au terme d'un concours pour reconvertir le site de l'ancien Hôpital Debrousse, l'une des adresses les plus emblématiques de Lyon, le projet porté par VINCI Immobilier est essentiellement marqué par la volonté d'ouvrir aux acquéreurs un lieu prestigieux tant par son exceptionnel panorama sur Lyon, que par son remarquable parc de plus de 3 hectares et son architecture résolument design répondant avec brio à l'environnement unique de cette fabuleuse adresse.

Dès le départ, en collaboration avec les cabinets d'architectes GAUTIER+CONQUET et DUMETIER, nous avons souhaité développer, une résidence qui s'attache à respecter l'histoire des lieux tout en créant un habitat novateur centré sur les styles de vie actuels et répondant à tous les critères des résidences de grand standing. Contrairement aux idées reçues, DEBROUSSE PARC reste sans aucun doute l'un des meilleurs rapports qualité prix du marché lyonnais, au regard des prestations soigneusement choisies et de son emplacement.

Vous parlez d'environnement, quels sont les avantages de cette adresse ?

S.R. : Outre bien sûr le fait d'offrir l'une des plus belles vues sur Lyon, voire même à l'horizon sur la chaîne

des Alpes, DEBROUSSE PARC profite de sa situation dominante sur les hauteurs du 5^{ème} arrondissement en lisière de Sainte-Foy-les-Lyon...autant dire que tous ceux qui recherchent une belle adresse seront conquis ! Par ailleurs, chacun trouvera dans le quartier et plus largement autour des places du Trion et Saint-Irénée matière à satisfaire ses envies...commerces, restaurants, écoles... tout est à portée de main, sans compter qu'il suffit de quelques minutes à peine pour rejoindre la Presqu'île en voiture.

Le programme DEBROUSSE PARC vient également d'être primé ?

S.R. : Effectivement, nous avons récemment reçu la plus haute distinction des programmes immobiliers lyonnais décernée par la Fédération des Promoteurs Immobiliers (la Pyramide d'Argent) et obtenu 5 étoiles au banc d'essai publié par le journal Le Revenu Français. A résidence d'exception, palmarès remarquable ! La résidence DEBROUSSE PARC, permet aujourd'hui encore d'acquérir des appartements d'excellence. A ce titre d'ailleurs, j'invite toutes les personnes intéressées à feuilleter notre catalogue spécialement dédié aux prestations pour apprécier l'ensemble des possibilités offertes et la qualité des produits proposés.



Visitez notre showroom sur place.

Pour plus de renseignements :
VINCI Immobilier
12, avenue Debrousse - 69005 LYON

0811 555 550

(renseignements 7 jours/7, prix d'un appel local)

www.vinci-immobilier.com