

SAMANAHA

Le Country Club de Marrakech



Situé à 8 km de l'aéroport international de Marrakech et à 14 km de la place Jemaa El Fna, le SAMANAHA Country Club s'étendra sur un terrain de 285 hectares bénéficiant d'une vue imprenable sur la chaîne de l'Atlas. 100 hectares seront consacrés à la réalisation d'un golf dessiné par les équipes de NICKLAUS DESIGN, designer de golf de renommée mondiale.

L'entrée sur le site du SAMANAHA Country Club s'effectuera par une grande place, lieu de vie et d'animation avec ses commerces et restaurants.

Se promener autour du grand bassin ou se rafraîchir sous les arcades, siroter un apéritif et se divertir en regardant les passants, flâner devant les boutiques d'artisanat ou s'amuser à marchander. Lieu de détente et point de rencontre, la place est un théâtre permanent. On s'y croise plusieurs fois par jour : en se rendant au spa pour une séance de massage, en revenant du club house, en dînant sur place ou en allant simplement "faire un tour" à Marrakech, toute proche.



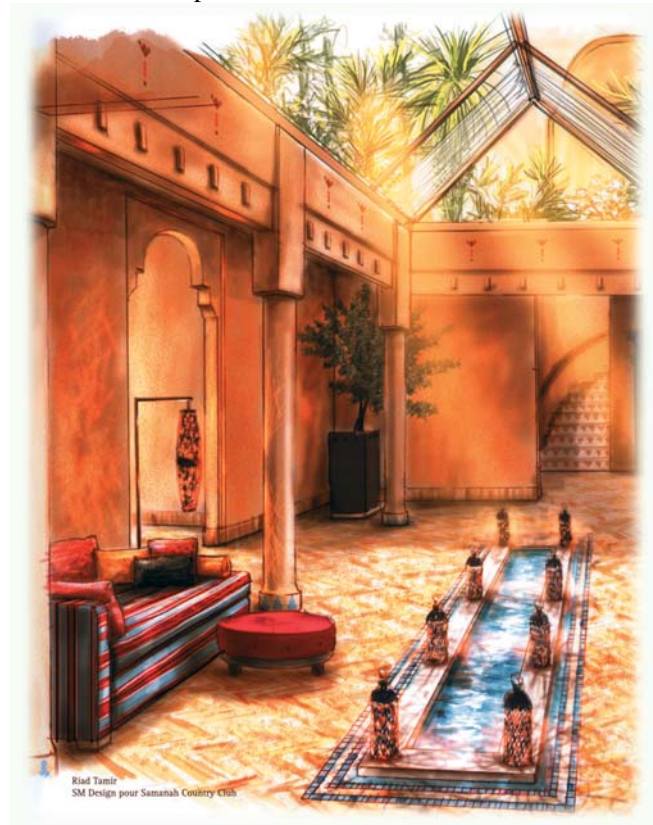
Des villas avec piscines seront réparties le long du parcours de golf. À proximité de la place, un ensemble de maisons seront regroupées à la façon d'un village, autour d'un "putting golf". Leur architecture est inspirée des "kasbahs", ces villages fortifiés typiques des oasis du Sud marocain, rendus célèbres par les aquarelles du peintre Jacques Majorelle.

Les aménagements intérieurs, conçus par un cabinet de design spécialisé dans l'hôtellerie de luxe, mettront en exergue l'art de vivre marocain : volumes, couleurs et

matériaux des sols, des murs et des pièces d'eau furent choisis pour allier confort et harmonie, atmosphère et bien-être. L'agence SM Design, spécialisée dans l'hôtellerie de luxe, propose également aux acquéreurs qui le souhaiteraient, de composer l'ameublement de leur villa.

Couleurs chatoyantes, lumières tamisées, bois sculptés, étoffes damassées, terre cuite et mosaïques... Les intérieurs marocains sont l'écrin d'un art de vivre directement hérité de la civilisation Hispano-mauresque.

Au Maroc les espaces extérieurs sont, eux aussi, des lieux



de vie à part entière : des terrasses seront aménagées en rez-de-chaussée, au bord de la piscine, à l'étage et sur les toits pour bénéficier pleinement des vues sur le golf et sur l'Atlas.

Forces et compétences ont été réunies pour faire de ce projet un ensemble à la hauteur des produits du Groupe Alain Crenn et des attentes du gouvernement marocain, qui a témoigné de sa confiance en signant avec le Groupe une convention d'investissement, le 6 janvier 2006 à Rabat, en présence du Premier Ministre, M. Driss Jettou.

Le talent des architectes, la renommée du plus grand golfeur de tous les temps et l'expérience du Groupe sont autant de gages de réussite : faire du SAMANAHA Country Club, La Référence de Marrakech.

Cabinet Peterson

32 rue du Lt. Cl. Maury - 56000 VANNES - FRANCE

Tél. (33) 2 97 54 91 91

www.peterson.fr